

OBEC VRBOV

Obecný úrad Vrbov, Vrbov . 204, 059 72 Vrbov

.j.: VR-2018/323-OcÚ
www.obecvrbov.sk

Vrbov 27.07.2018

O z n á m e n i e o p r e r o k o v a n í

Zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov . 7

Obec Vrbov, ako orgán územného plánovania pod a § 16 ods. 2 zákona . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý obstaráva šZmenu a doplnok územného plánu obce Vrbov . 7 v katastrálnom území Vrbov, v súlade s § 22 a § 31 ods.2 stavebného zákona

- o z n a m u j e -

prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie o **Zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov . 7** v katastrálnom území Vrbov, ktoré sa bude kona d a

15.08.2018,

s verejným prerokovaním, so zabezpe eným odborným výkladom spracovate a, so stretnutím o 13:00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu vo Vrbove.

Predmetom návrhu je 5 lokalít zmien funk ného vyuffitia plôch.

Lokalita šAô

Lokalita je v severo ó východnej asti obce, rie-i roz-írenie plochy zástavby rodinných domov ó samostatne stojace, zmenu trasovania miestnej komunikácie - pod a jestvujúcej parcely ur enej na miestnu komunikáciu. Rie-enie zah a aj plochu pôvodných stodôl na zástavbu IBV. Rie-ená lokalita je v dotyku s navrhovanou prelofkou cesty III. triedy.

Lokalita šBô

Lokalita je v severo ó východnej asti obce, východne od jestvujúcej výroby ó polygrafických válcov, severne od po nohospodárskeho družstva. Pofliadavka ó plocha na výrobu ó jednopodlafná hala.

Lokalita šCô

Lokalita je v centrálnej asti obce, v zástavbe radových rodinných domov. Pôvodne objekt bol vyuffívaný na obchod. Návrh rie-i zmenu funk ného vyuffitia na rodinný dom s troma bytovými jednotkami a s priestormi ubytovania v súkromí.

Lokalita šDô - zru-ená

Lokalita šEô

Lokalita je v centrálnej asti obce, severo ó východne od termálneho kúpaliska, juho ó východne od jestvujúceho parkoviska. Návrh rie-i osadenie dvojpodlafného penziónu s vyuffitým podkrovím sedlovej strechy, podpivni eného. V etne parkovacích miest a parkovej úpravy a reálu penziónu.

Lokalita šFô

Lokalita je v severnej asti obce, pri jestvujúcej zástavbe rodinných domov, pri nástupe na cyklochodník do Keflmarku. Terén je svahovitý, západným okrajom rie-enej plochy prechádza vn elektrické vedenie s ochranným pásmom. V rie-enej polyfunk nej ploche je navrhované osadenie koliby ó re-taurácie s ubytovaním, multifunk né ihrisko, petangové ihriska, pláffový volejbal, zázemie pre -portovcov, parkoviska.

Obec Vrbov týmto zároveň vyzýva fyzické osoby a právnické osoby, aby sa k návrhu vyjadrili.

Návrh je k nahliadnutiu v stránkové hodiny na Obecnom úrade vo Vrbove a na internetovej adrese obce: **www.obecvrbov.sk**, v asti šInformácie ó Úradné oznamy obceô.

Verejnosc je oprávnená poda pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie o **Zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov . 7** v katastrálnom území Vrbov, do 30 dní odo d a oznámenia.

Toto zverejnenie oznámenia je vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a sú asne oznámené spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní.

Mgr. Tatiana Faltinová
starostka obce

Vyvesené d a:
pe iatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpe il vyvesenie oznámenia

Zvesené d a:
pe iatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpe il zvesenie oznámenia