

DODATOK číslo 1
k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č.381/2020 zo dňa 16.01.2020

PRENAJÍMATEĽ: Obec Vrbov
So sídlom: 059 72 Vrbov 204
IČO: 00 326 721
Zastúpený: Mgr. Tatiana Faltinová, starostka
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA: Ing. Norbert Fassinger - NOFA
So sídlom: 059 72 Vrbov 449
IČO: 36 157 031
IČ DPH: SK7120001647
(ďalej len „**Nájomca**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzavreli dňa 16.01.2020 Zmluvu o poľnohospodárskych pozemkoch (ďalej len „**Zmluva o nájme**“), predmetom ktorej je prenechanie predmetu nájmu, tak ako je špecifikovaný v Prílohe č. k Nájomnej zmluve.

Článok 1
Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme sa mení a dopĺňa nasledovne :

čl. I. bude znieť :

Prenajímateľ prenajíma do užívania poľnohospodárske pozemky , v rozsahu ako sú špecifikované v Prílohe č. 1 k tomuto Dodatku.

čl. III. bude znieť :

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za užívanie :

- ornej pôdy o výmere 22.517m², bude vo výške 110,00 EUR/1ha/rok t.j. 247,69 EUR,
- trvalého trávnatého porastu o výmere 69.481 m² bude výške 65,00 EUR/1ha/rok t.j. 451,63 EUR.

Nájomné celkom je vo výške 699,32 EUR.

čl. VIII. sa dopĺňa o ods. v nasledovnom znení :

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca poskytne pre prenajímateľa služby spojené s kosením, mulčovaním a udržiavaním pozemkov v okolí cyklochodníka vo vlastníctve prenajímateľa v celkovej výške 300,00 EUR ročne pričom tieto práce budú prenajímateľovi poskytnuté ako dar.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluva o nájme zostávajú nezmenené

Článok 2
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu. Vyhotovený je v dvoch rovnopisov, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
2. Príloha č.1 : špecifikácia pozemkov
3. Zmluvné strany si Dodatok prečítali a na znak súhlasu, že predstavuje ich slobodnú vážnu vôľu, ho podpísali.

Vo Vrbove dňa 19.08.2021

Prenajímateľ:

Obec Vrbov
Mgr.Tatiana Faltinová, starostka

Nájomca:

Ing. Norbert Fassinger – NOFA

Ing.
Norbert Fassinger

Príloha k nájomnej zmluve č. 381/2020

v zmysle dodatku č. 381/2020/1

Vlastník: Obec, 059 72, Vrbov, č. 204, SR

Dátum narodenia:

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
VRBOV	C 0	8043	ttp	3329	1 199	1 199	1/ 1	1 199,0
VRBOV	C 0	8100	or.p	3329	13 087	13 087	1/ 1	13 087,0
VRBOV	C 0	8426	ttp	2872	400	400	13/ 16	325,0
VRBOV	C 0	8506	or.p	3329	3 791	3 791	1/ 1	3 791,0
VRBOV	C 0	8522	ttp	3329	12 154	12 154	1/ 1	12 154,0
VRBOV	C 0	8814	ttp	3329	685	685	1/ 1	685,0
VRBOV	C 0	8886	ttp	3329	8 820	8 820	1/ 1	8 820,0
VRBOV	C 0	8972	or.p	3329	947	947	1/ 1	947,0
VRBOV	C 0	9362	ttp	3329	1 596	1 596	1/ 1	1 596,0
VRBOV	C 0	9364	ttp	3329	1 952	1 952	1/ 1	1 952,0
VRBOV	C 0	9369	ttp	2873	549	549	76/ 183	228,0
VRBOV	C 0	9449	or.p	2857	400	400	179/ 400	179,0
VRBOV	C 0	9601	or.p	3329	2 356	2 356	1/ 1	2 356,0
VRBOV	C 0	9658	or.p	3329	2 157	2 157	1/ 1	2 157,0
VRBOV	C 0	9747	ttp	3329	1 287	1 287	1/ 1	1 287,0
VRBOV	C 0	9830	ttp	3329	3 915	3 915	1/ 1	3 915,0
VRBOV	C 0	9889	ttp	2874	400	400	137/ 200	274,0
VRBOV	C 0	9916	ttp	3329	678	678	1/ 1	678,0
VRBOV	C 0	9927/1	ttp	3329	33 883	33 883	1/ 1	33 883,0
VRBOV	C 0	9955	ttp	3329	2 485	2 485	1/ 1	2 485,0
Spolu za k.ú.: VRBOV					92 741	92 741		91 998

Spolu: 92 741 92 741 91 998

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Orná pôda 22 517,0

Trvalý trávny porast 69 481,0

