

# OBEC ŽAKOVCE

---

V Žakovciach 28.1. 2021  
Č. j.OCUŽAK-S2021/0022-4

Okresný úrad Kežmarok  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
oddelenie ochrany prírody

Huncovská 1  
060 01 Kežmarok

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV –**ZISŤOVACIE KONANIE**

---

## I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:  
*Obec Žakovce*
2. Identifikačné číslo:  
*00326771*
3. Adresa sídla:  
*Žakovce 55, 059 73 Žakovce*
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:  
*Mgr. Katarína Krullová, Žakovce 55, 059 73 Žakovce, tel.: 052/459 2722; mob.: 0918/ 678 288; E-mail: obec.zakovce@stonline.sk*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:  
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk*  
*konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Žakovciach*

## II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:  
*Územný plán obce Žakovce, Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len "ZaD")*
2. Charakter:  
*aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu*
3. Hlavné ciele:  
*zmena výškovej regulácie pre regulačný celok TO.1*  
*doplnenie funkčnej regulácie pre regulačný celok TO.1*
4. Obsah (osnova):  
*textová časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

*výsledný dokument bude bez variant*

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:  
*návrh ZaD do 10.01.2021*  
*prerokovanie do 28.02.2021*  
*schválenie ZaD do 30.04.2021*
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:  
*dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Prešovského samosprávneho kraja*
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:  
*Obecné zastupiteľstvo obce Žakovce*
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:  
*uznesenie o schválení ZaD*  
*všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD*

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

1. Požiadavky na vstupy:  
*všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území*
2. Údaje o výstupoch:
  - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
  - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
  - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
  - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
  - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
  - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
  - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:  
*úprava výšky a spresnenie regulatívov funkčnej plochy nemení povolené funkcie a teda vplyv na životné prostredie ostáva rovnaký, ako v platnom územnom pláne aj s opatreniami na zmiernenie vplyvov na životné prostredie*
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:  
*vplyv ostáva rovnaký, ako v platnom územnom pláne*
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:  
*Nedochádza k zmene oproti platnému územnému plánu*
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:  
*nie sú známe*
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:  
*nie sú*

### **IV. Dotknuté subjekty**

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:  
*občania obce Žakovce*
2. Zoznam dotknutých subjektov:  
*Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky*  
*Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Prešov – Odbor regionálneho rozvoja*  
*Okresný úrad Kežmarok, Oddelenie krízového riadenia*  
*Dopravný úrad SR, Bratislava*  
*Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo*
3. Dotknuté susedné štáty:  
*nie sú*

#### **V. Doplnujúce údaje**

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):  
*nie je, nedochádza k zmene oproti platnému zneniu územného plánu*
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:  
*podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.*

#### **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

Banská Bystrica, dňa 21.01.2021

#### **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

Meno spracovateľa oznámenia :

*Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie*

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka



Podpis

**Mgr. Katarína Krullová**  
starostka obce Žakovce

#### **Prílohy:**

ZaD 1x tlačené, 1x na CD

