

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE

Zápisnica

zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbov,
konaného dňa 10.05.2021

Prítomní:

Poslanci: Radovan Bartko, Ing. Norbert Fassinger, Ing. Monika Greňová, Ing. Pavel Hrebeňár, Peter Kuzmiak, Branislav Lipták, Martin Michalčík, Mária Polomská

Hlavný kontrolór obce: Mgr. Martin Hoffman

Neprítomní: Anton Hriňák

Hostia: Mgr. Art. Michal Seman, Mária Zakopjanová, Michaela Zakopjanová, Ľubomír Body, Ing. Gabriel Jankura, Ing. Štefan Jankura, Lucia Pirožeková

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Kontrola poskytnutia a použitia dotácií obce Vrbov za rok 2020
6. Žiadosť o čiastkovú zmenu Územného plánu obce Vrbov – Ing. Norbert Fassinger
7. Žiadosť o zmenu územného plánu obce Vrbov – Martin Mirga
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Lucia Pirožeková
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Lucia Pirožeková
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Priebeh rokovania

1. Otvorenie

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Tatiana Faltinová, starostka obce, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavila a oboznámila poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtala sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy.

Poslanci nemali žiadne návrhy.

K tomuto bodu boli prijaté **Uznesenia č. 400/2021, a č. 401/2021.**

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Mariana Vilgová.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Peter Kuzmiak, Branislav Lipták

O tomto bode sa nehlasovalo.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Monika Greňová, Mária Polomská

K tomuto bodu bolo prijaté **Uznesenie č. 402/2021.**

4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka previedla kontrolu plnenia uznesení.

K uzneseniu č. 377/2021 uviedla, že sa uskutočnilo verejné obstarávanie. Prihlásili sa dvaja uchádzači. Chodník na námestí vysúťažila firma Tatradlažby Poprad a chodník na cintoríne vysúťažila firma JOVA. Slavomír Nižník z firmy Tatradlažby zaslal na emailovú schránku obce oznámenie, že odstupuje zo zákazky. Starostka navrhla poslancom osloviť projektanta, ktorý vypracuje výkaz výmer a na základe toho vyhlásiť nové verejné obstarávanie.

Prišiel poslanec Radovan Bartko.

K uzneseniu č. 381/2021 uviedla, že uznesenie je v plnení, nakoľko je podpísaná zmluva s firmou Arprog, ktorá v mesiaci máj začne pracovať na diele prečerpávacej stanice.

K uzneseniu č. 397/2021 uviedla, že uznesenie je v plnení. Cesty sú zamerané a projektantka pracuje na projektoch.

Ostatné uznesenia sú splnené.

5. Kontrola poskytnutia a použitia dotácií obce Vrbov za rok 2020

Hlavný kontrolór obce informuje, že vykonal kontrolu poskytnutia a použitia dotácií obce Vrbov za rok 2020. V predloženej správe uvádza, že žiadosti o dotáciu, finančných príspevkov a zúčtovanie dotácie je potrebné doručovať cez evidenciu pošty na obecnom úrade.

Pri vykonanej kontrole bolo zistené, že zúčtovanie dotácie od FK Vrbov bolo doručené po stanovenom limite.

Poslankyňa Ing. Monika Greňová sa informuje, ako je to s organizáciami, ktoré nevyčerpali poskytnutú dotáciu.

Hlavný kontrolór obce informuje, že bolo potrebné doručiť žiadosť o presun dotácie.

Poslanci vzali kontrolu poskytnutia a použitia dotácie obce Vrbov za rok 2020 vykonanú hlavným kontrolórom obce Vrbov na vedomie.

6. Žiadosť o čiastkovú zmenu Územného plánu obce Vrbov – Ing. Norbert Fassinger

Starostka prečítala žiadosť, a oslovila pána Ing. Fassingera, aby sa vyjadril k predmetnej žiadosti.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger informuje, že je prítomný aj projektant Mgr. Art. Michal Seman, ktorý môže zodpovedať otázky poslancov. Poslanec Ing. Norbert Fassinger predložil urbanistickú štúdiu plánovanej IBV.

Starostka informuje, že na parcele č. 9105, na ktorej bola v minulosti plánovaná výstavba bytového domu, nemôže byť v ÚP vedená ako plochy športu a rekreácie. Taktiež navrhla, aby sa pri riešení novej IBV myslelo na dostatočne širokú miestnu komunikáciu.

Poslanec Ing. Pavel Hrebeňár sa informuje, o veľkosti pozemkov určených na IBV.

Ing. Norbert Fassinger, reagoval, že sú plánované pozemky o veľkosti cca 700 m².

Pani Polomská, upozorňuje na to, že cesta, ktorá vedie okolo jej rodinného domu, je úzka. Rigol, ktorý sa vybudoval popri ceste, je zničený od traktorov.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger, uviedol, že cesta sa dá rozšíriť.

Ďalej poslankyňa Mária Polomská dodala, že nad Šípkovým vrchom je plánovaná výstavba, či sa nezamýšľal nad tým, aby pokračovala výstavba IBV práve v tejto lokalite.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger, informuje, že o tejto výstavbe IBV sa nezamýšľal.

Starostka dodala, že je potrebné naplánovať aj to, kde sa zvedie dažďová voda, aby nestekala po ceste.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger informuje, že v prvom rade sa budú budovať inžinierske siete, cesty, obrubníky a až následne sa bude realizovať výstavba rodinných domov. Plánuje uskutočniť stretnutie s vlastníkami pozemkov, kde plánuje vlastníkom navrhnúť tri alternatívy. Vlastníci sa môžu finančne spolupodieľať na realizácii výstavby IBV, alebo im navrhnú zámenu pozemkov a tretia možnosť bude, že ich pozemky odkúpi.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 404/2021.**

7. Žiadosť o zmenu územného plánu obce Vrbov – Martin Mirga

Starostka prečítala žiadosť a informuje, že žiadosťou sa OZ zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí, na ktorom sa zhodli, aby žiadateľ svoju žiadosť doplnil o parcelné čísla.

Poslanci navrhli, že nakoľko nevedia posúdiť, kde sa dané parcely nachádzajú, aby žiadateľ dal vypracovať geometrický plán.

Starostka informuje, že v krátkej dobe je to už tretia čiastková zmena. Je veľká pravdepodobnosť, že na kraji nám to už neprejde, a bude potrebné vyhotoviť nový územný plán.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 405/2021**.

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Lucia Pirožeková

Starostka informuje, že predmetnou žiadosťou sa OZ zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí. Oslovila predsedu stavebnej komisie, aby poslancov informoval.

Predseda stavebnej komisie informuje, že sa uskutočnila obhliadka predmetného pozemku. Žiadateľka má v pláne si vysporiadať pozemok za rodinným domom, ktorý už dlhé roky užívajú. Plánuje si vybudovať prístupovú cestu na pozemok. Uviedla, že nakoľko je tam prístupová cesta aj k susednému pozemku, je ochotná aj ich pustiť na svoj pozemok. Ale ak pozemok predajú, nový vlastníci nech si vyriešia vlastnú prístupovú cestu.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 406/2021**.

9. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Lucia Pirožeková

Starostka informuje, že aj touto žiadosťou sa OZ zaoberalo na predchádzajúcom zasadnutí.

Oslovila predsedu stavebnej komisie, aby poslancov informoval.

Predseda stavebnej komisie informuje, že sa jedná o pozemok, kde bola postavená bývalá klubovňa futbalistov. Žiadateľka plánuje na predmetnom pozemku vybudovať očerstvenie a cukráreň.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 407/2021**

10. Rôzne

Starostka informuje, že občania, ktorí sú prítomný prišli vyriešiť prístupovú cestu k svojim pozemkom. Ide o cestu medzi Šípkovým vrchom a Hornou ulicou. Predseda stavebnej komisie informuje, že na podnet pána Bodyho sa stretli na mieste aj s pani starostkou. Dohodli sa, že sa navezie zem a kamene, aby sa cesta vyrovnala. Na to sa ozvali občania, ktorí boli s daným riešením nespokojní. Následne sa práce ukončili.

Starostka informuje, že cesta medzi RD pána Pitoňáka a pána Starinského je neprejazdná. Navrhla, aby sa cesta sprejazdnila a tým by sa vyriešil prístup k pánovi Bodymu. S návrhom pani starostky pán Body súhlasil. Ďalej navrhla, aby sa poslanec Branislav Lipták šiel na dané miesto pozrieť, a aby vyzval pána Pitoňáka na odstránenie násypov.

Poslanec Branislav Lipták navrhol, aby sa na danom mieste stretli všetci poslanci.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger navrhol, aby sa vykúpili pozemky od vlastníkov z Hornej ulice, aby sa cesta z 3 metrov rozšírila na 5 metrov.

S daným návrhom poslanca nesúhlasila pani Zakopjanová. Navrhla, aby sa vykúpili pozemky od majiteľov zo Šípkového vrchu.

Starostka informuje, že cesta bola zameraná geodetom.

Starostka informuje, že sa na cintoríne uskutočnilo stretnutie s architektkou. Riešili zlý stav múru okolo cintorína a tiež aj historickú bránu, ktorá je od kostola. Uviedla, že je potrebné dať vypracovať statický posudok. Architektka sa spojí s pamiatkármi, a budú hľadať riešenie.

Starostka informuje, že na stavbu „Chodník k rómskej osade“, prebehlo verejné obstarávanie. ktoré bude následne zaslané na kontrolu. Verejné obstarávanie vysúťažila firma Milanko s.r.o.

Ďalej informuje, že aktuálne prebieha verejné obstarávanie na stavbu multifunkčného ihriska, a taktiež sa rieši vodovod v rómskej osade.

Poslanec Martin Michalčík informuje, že stále prebieha spor medzi pánom Pitoňákom a pánom Špinerom. Pán Špiner si vybudoval nový holubník. Informuje sa o VZN na chov holubov v obci a v pamiatkovej zóne.

Starostka navrhla, že sa vypracuje VZN na chov holubov.

Poslanec Radovan Bartko oznámil stavebnej komisii, že ho telefonicky oslovil pán Jozef Regec a požiadal ho o stretnutie stavebnej komisie.

Poslankyňa Ing. Monika Greňová upovedomuje, že pri pani Lichoňovej stoja auta, ktoré znemožňujú prejazd a výhľad na hlavnú cestu.

Starostka informuje, že majitelia boli o tom upovedomení.

Ing. Gabriel Jankura sa informuje o pozemky, na ktoré bolo vyhlásené verejné obstarávanie. Hlavný kontrolór informuje, že je potrebné osloviť právnik pána Ing. Fassingera, a zvolať stretnutie, na ktorom sa určí platnosť nájomnej zmluvy medzi obcou Vrbov a pánom Ing. Norbertom Fassingerom.

11. Diskusia

12. Záver

Poslankyňa Ing. Monika Greňová prečítala návrhy prijatých uznesení. Poslanci nemali žiadne otázky a program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mariana Vilgová

Overovatelia:

Branislav Lipták

Peter Kuzmiak

Mgr. Tatiana Faltinová
starostka obce