

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE**  
**Zápisnica**

**zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbov,  
konaného dňa 30.5.2019**

**Prítomní:**

**Poslanci:** Radovan Bartko, Ing. Monika Greňová, Ing. Pavel Hrebeňár, Anton Hriňák, Peter Kuzmiak, Branislav Lipták, Martin Michalčík, Mária Polomská

**Hlavný kontrolór obce:** Bc. Martin Hoffmann

**Neprítomní:** Ing. Norbert Fassinger

**Hostia:** Vladimír Toporcer, Lukáš Varmus, Renáta Danielčáková, Peter Stoklasa, Ján Gáll, Matúš Vilga

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Vrbov za rok 2018
6. Správa z kontroly poskytnutia a použitia dotácií obce Vrbov za rok 2018
7. Záverečný účet obce Vrbov za rok 2018
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019
9. VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Vrbov
10. VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov
11. VZN č.3/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre Zmenu a doplnok Územného plánu obce Vrbov č. 7 v katastrálnom území obce Vrbov
12. Kamerový systém
13. Základná škola Vrbov - Návrh na počty prijímaných žiakov
14. Salmotherm Invest s.r.o.
  - Zmluva o zriadení vecného bremena
  - Žiadosť o povolenie reklamnej tabule
15. FK Thermal park Vrbov
  - Žiadosť
  - Rozpočet futbal
16. Mgr. Ivona Nosálová – Lekárka – Žiadosť
17. Žiadosti občanov
  - Žiadosť o prenájom – Mária Madejová
  - Žiadosť o odpredaj pozemku – Matúš Vilga a manž. Mariana
  - Žiadosť o odpredaj pozemku – Jozef Pluta a manž. Jana
  - Žiadosť o odkúpenie – Miroslav Migáč a manž. Veronika
  - Žiadosť o nasypenie makadamu – Antónia Hoffmannová
  - Žiadosť o odpredaj pozemku – Ľudovít Gábor
  - Žiadosť o odpredaj pozemku – Patrik Koky
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

## Priebeh rokovania

### **1. Otvorenie**

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Tatiana Faltinová, starostka obce, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavila a oboznámila poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtala sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy. Poslanci najprv schválili pôvodný program a poslanec Martin Michalčík navrhol, aby sa bod č.11 VZN č.3 presunul na bod č. 5, bod č. 15 FK Thermal park Vrbov, aby sa presunul na bod č.6 a taktiež starostka navrhla, aby sa bod č. 14 Salmotherm Invest doplnil o opätovné schválenie zmluvy a vecného bremena nakoľko sa vyskytli nové okolnosti, podľa ktorých bolo potrebné znova prerokovať a schváliť zmluvu so spoločnosťou Salmotherm Invest.

K tomuto bodu boli prijaté **Uznesenia č. 172/2019, 173/2019**

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Mariana Vilgová.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Peter Kuzmiak, Ing. Pavel Hrebeňár.

O tomto bode sa nehlasovalo.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnuté: Ing. Monika Greňová, Mária Polomská.

K tomuto bodu bolo prijaté **Uznesenie č. 174/2018**.

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka previedla kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia boli splnené až na uznesenia č. 156/2019, 157/2019, 159/2019, 160/2019, 161/2019, ktoré sú v plnení.

### **11. VZN č. 3/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre Zmenu a doplnok Územného plánu obce**

#### **Vrbov č. 7 v katastrálnom území obce Vrbov**

Starostka informuje o finálnej fáze Zmeny a doplnku územného plánu obce Vrbov č. 7. Po cca dvoch rokoch je potrebné, aby OZ schválilo VZN č.3. Po schválení VZN bude vyvesené a zverejnené na úradnej tabuli po dobu 30 dní a právoplatné bude už na 15-ty deň zverejnenia.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 175/2019**.

### **15. FK Thermal park Vrbov**

#### **• Žiadosť**

Starostka vyzvala hlavného kontrolóra obce M. Hoffmanna, aby sa vyjadril k poskytnutiu dotácie pre FK Thermal park. Kontrolór uviedol, že nezákonnosť použitia dotácie je potrebné vrátiť. Obec nemôže uhradiť faktúry za pokuty vo výške 120 € a 498 €, ktoré FK Thermal park predložili na vyúčtovanie dotácie za rok 2018. Dotácia, ktorú obec poskytuje organizáciám má byť doplnkovým príspevkom. Keďže dotácia už bola zaúčtovaná navrhol, aby sa ďalšia dotácia krátila o dané sumy.

Poslanec M. Michalčík uviedol, že sú to pokuty za nenastúpenie dorastencov na zápasy. Veľa mladých chlapcov sa prihlásilo a na zápasy nechodilo.

Poslankyňa Ing. M. Greňová si prezrela doklady, ktoré FK Thermal park predložili k vyúčtovaniu dotácie za rok 2018 a uviedla, že sú tam isté nezrovnalosti a navrhla, aby si dali všetky účtovné doklady do poriadku.

Poslanec M. Michalčík predložil vyúčtovanie finančných prostriedkov, ktoré obec poskytla. Od januára 2019 do konca apríla 2019 majú z dotácie 2 500 € zostatok 264 €. Uviedol, že táto suma do ukončenia sezóny nepostačuje.

Poslanci sa po diskusii uzhodli, na tom, že poskytnú ďalšiu zálohovú čiastku na dotáciu vo výške 2 500 €

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 177/2019**.

- **Rozpočet futbal**

Starostka informovala poslancov o rozpočte, ktorý FK Thermal park predložili a uviedla, že na predchádzajúcom OZ boli zástupcovia upozornení, že je potrebné, aby si hľadali sponzorov.

Pán Toporcer uviedol, že oslovili Pizzeriu, firmu Zampi, ďalej oslovili hotel Menhard, firmu Drutex, pána Bartka a oslovili aj pána Zelinu.

Starostka ďalej uviedla, aby si zmenili názov, nakoľko už spoločnosť Thermal park Vrbov nesponzoruje futbalistov v našej obci.

Poslanci upovedomili zástupcov FK Thermal park, že sa boli v šatniach pozrieť, a videli tam neporiadok.

Zástupcovia Thermal parku na to uviedli, že to bolo po zápase, a nakoľko chodia do práce majú na upratovanie celý týždeň.

Poslanci odporúčili FK Thermal parku Vrbov, aby zvolali členskú schôdzu a zmenili názov futbalového klubu na FK Vrbov.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 176/2019**.

Starostka ešte dodala, že je potrebné schváliť uznesenie za spotrebované energie FK Thermal parku Vrbov v budove materskej školy. A taktiež na základe preukázania rozpočtu sa obecné zastupiteľstvo uzhodlo, že opravy na obecnom majetku sa nebudú vykonávať cez tretie osoby. Obec na základe požiadavky FK Thermal parku Vrbov nakúpi potrebný materiál do výšky 2000 €, a opravy na majetku si vykonajú futbalisti.

Poslanci k tomu to prijali **uznesenia č. 178/2019 a 179/2019**.

## **5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Vrbov za rok 2018**

Hlavný kontrolór obce predložil OZ stanovisko k návrhu záverečného účtu. Záverečný účet poskytuje ucelený a podrobný prehľad o hospodárení obce Vrbov za rok 2018. Záverečný účet bol vypracovaný a zverejnený na úradnej tabuli v obci a na webovom sídle obce Vrbov. Kontrolór odporúča OZ schváliť záverečný účet za rok 2018 bez výhrad.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 180/2019**.

## **6. Správa z kontroly poskytnutia a použitia dotácií obce Vrbov za rok 2018**

Hlavný kontrolór informoval poslancov, že vykonal kontrolu poskytnutia dotácií z rozpočtu obce Vrbov. Odporúča dodržiavať a neporušovať zákon a VZN obce Vrbov a dotácie a finančné príspevky poskytovať len v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. a VZN obce Vrbov.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 181/2019**.

## **7. Záverečný účet obce Vrbov za rok 2018**

Poslanci v tomto bode schválili Záverečný účet bez výhrad a použitie rezervného fondu na Odstránenie havarijného stavu prechodových chodieb MŠ Vrbov a na výstavbu chodníkov v obci.

K tomuto bodu boli prijaté **uznesenia č.182/2019 a 183/2019**.

## **8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019**

Poslanci po krátkej diskusii schválili Rozpočtové opatrenie č. 1/2019.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 184/2019**.

## **9. VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školských**

### **zariadení so sídlom na území obce Vrbov**

Poslanci po krátkej diskusii schválili VZN č.1/2019 určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Vrbov  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 186/2019**.

## **10. VZN č. 2/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov**

Poslanci po krátkej diskusii schválili VZN č.2/2019 o určení výšky príspevku na činnosť školy školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 185/2019**.

## **12. Kameraný systém**

Starostka informuje, že v súčasnosti je v obci nainštalovaných niekoľko kamier, avšak niektoré miesta nie sú pokryté. Obec sa zapojila do výzvy PSK „prevencia kriminality“ v ktorej obec môže získať finančné prostriedky na doinštalovanie ďalších kamier. Poslanci dodali, že nie len kamery ale aj rozhlas potrebuje rekonštrukciu. Starostka uviedla, že na rozhlas momentálne dotácie nie sú. Zhodli sa na tom, že schvália vypracovanie projektu na kamerový systém a verejné osvetlenie obce.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č.187/2019**.

## **13. Základná škola Vrbov - Návrh na počty prijímaných žiakov**

Starostka prečítala žiadosť ZŠ Vrbov a informuje, že niektorí žiaci neabsolvovali predškolskú výchovu v materskej škole, preto je potrebné aby škola zriadila nulté ročníky.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 188/2019**.

## **14. Salmothem Invest s.r.o.**

### **• Zmluva o zriadení vecného bremena**

Starostka informuje poslancov o predložení zmluvy spoločnosti Salmothem Invest s.r.o. za účelom zriadenia vecného bremena z dôvodu, výmeny teplovodného potrubia. V zmluve je však uvedených viac parciel, a v súčasnosti nevieme posúdiť, ktorých parciel sa výmena potrubia bude týkať.  
Poslanci navrhli, aby spoločnosť Salmothem invest s.r.o. predložila geometrický plán, ktorý by vyšpecifikoval parcely.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 189/2019**.

Starostka ďalej informuje, že na predchádzajúcich OZ sa schvaľovala zmluva na odpredaj pozemku spoločnosti Salmothem Invest s.r.o., kde už spoločnosť vyplatila kúpnu cenu za pozemok, ale k prepisu vlastníctva pozemku nedošlo, z dôvodu nezapisania katastra nehnuteľnosti KK vecného bremena k danému pozemku. Z toho dôvodu je potrebné opätovne schváliť kúpnu zmluvu so zriadením vecného bremena medzi Obcou Vrbov a Salmothem Invest s.r.o. a taktiež je potrebné schváliť v zmluve časť „Zriadenie vecného bremena“ : Predávajúci a kupujúci sa zaväzujú, že zachovávajú miestnu komunikáciu a parkovisko na

odpredaných nehnuteľnostiach. Toto vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“, časovo neobmedzene a bezodplatne.

K tomuto boli prijaté **uznesenia č. 190/2019 a 191/2019.**

- **Žiadosť o povolenie reklamnej tabule**

Starostka prečítala žiadosť spoločnosti Salmotherm Invest s.r.o. o povolenie umiestniť reklamnú tabuľu, informuje, že žiadateľ chce umiestniť reklamnú tabuľu o rozmeroch 3,5 m x 1,6 m na pozemok vo vlastníctve obce Vrbov, ktorý sa nachádza pri rodinnom dome so súpisným číslom 217.

Poslanci s návrhom súhlasili a navrhli cenu za umiestnenie reklamnej tabule vo výške 100 € za jednu reklamnú tabuľu na obdobie jedného roka.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 192/2019.**

## **16. Mgr. Ivona Nosálová – Lekárň – Žiadosť**

Starostka prečítala žiadosť a informuje, že na miestach, kde žiadateľka chce umiestniť reklamné tabule zasahujú do pamiatkovej zóny.

Poslanci navrhli, aby žiadateľka oslovila pamiatkový úrad o odsúhlasenie umiestnenia reklamných tabúľ, alebo umiestnila reklamné tabule mimo územia pamiatkovej zóny. Stanovili cenu za umiestnenie reklamnej tabule vo výške 20 € na obdobie jedného roka.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č.193/2019**

## **17. Žiadosti občanov**

- **Žiadosť o prenájom – Mária Madejová**

Starostka prečítala žiadosť.

Poslanci sa zhodli, že posúdia žiadosť až po miestnej obhliadke.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie 194/2019.**

- **Žiadosť o odpredaj pozemku – Matúš Vilga a manž. Mariana**

Starostka prečítala žiadosť. Predseda stavebnej komisie informoval poslancov, že žiadatelia si chcú okolo rozostavaného domu vysporiadať pozemky.

Poslanci sa po diskusii zhodli, a schválili zámer odpredaja pozemku žiadateľom.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 195/2019.**

- **Žiadosť o odpredaj pozemku – Jozef Pluta a manž. Jana**

Starostka prečítala žiadosť. Predseda stavebnej komisie informoval poslancov, že sa jedná o dve parcely. Jedna slúži ako prístupová cesta do dvora a druhá sa nachádza pred rodinným domom žiadateľov, ktorí si chcú zveľadiť prostredie okolo rodinného domu.

Poslanci sa po diskusii zhodli a schválili zámer odpredaja pozemku.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 196/2019.**

- **Žiadosť o odkúpenie – Miroslav Migáč a manž. Veronika**

Predseda stavebnej komisie informuje poslancov, že predmetnou žiadosťou sa už OZ zaoberalo na predchádzajúcich zasadnutiach.

Poslanci sa uzhodli a schválili odpredaj pozemkov žiadateľom.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 197/2019.**

- **Žiadosť o nasypenie makadamu – Antónia Hoffmannová**

Predseda stavebnej komisie informoval poslancov o obhliadke, ktorú vykonali a dodal, že sa jedná o cestu s veľkým sklonom. Poslanci viedli diskusiu, a zhodli sa na tom, že na

prijazdovú cestu je potrebné vysypať makadam a určili podmienku, že úpravu nasypaného makadamu si zabezpečia žiadatelia a dodali, že táto cesta je vylúčená zo zimnej údržby ciest. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 198/2019**.

- **Žiadosť o odpredaj pozemku – Ľudovít Gábor**

Predseda stavebnej komisie informuje poslancov o obhliadke predmetnej parcely, ktorú vykonali. Žiadateľ si chce vysporiadať pozemok pod rodinným domom. Poslanci sa zhodli, že odpredajú žiadateľovi pozemok, len pod existujúcou stavbou. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 199/2019**.

- **Žiadosť o odpredaj pozemku – Patrik Koky**

Predseda stavebnej komisie informuje, že taktiež vykonali obhliadku predmetného pozemku. Poslanci viedli diskusiu a zhodli sa, že z dôvodu vysporiadania pozemku pod existujúcou stavbou predmetný pozemok odpredajú pod podmienkou odstránenia čiernej stavby, ktorá sa nachádza medzi predmetným pozemkom a štátnou komunikáciou. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 200/2019**.

## 17. Rôzne

Starostka informovala poslancov o tom, že prebehlo výberové konanie na loggie v materskej škole. Prihlásili sa dvaja záujemcovia. Následne komisia pre otváranie obálok verejné obstarávanie zrušila.

K tomuto bolo prijaté **uznesenie č. 201/2019**.

Poslanci ďalej riešili havarijný stav v materskej škole. Starostka sa zúčastnila niekoľkých stretnutí s projektantmi a statikmi. Na stretnutí v MŠ s poslancami sa dohodli, že najlepšie riešenie bude vymeniť doterajšiu železnú konštrukciu za hliníkovú konštrukciu vyplnenú lexanom s vetracími oknami pri zachovaní pôvodných múrikov. Poslanec R. Bartko navrhol, aby sa pri rekonštrukcii urobila aj príprava na kúrenie. Na to poslanci reagovali, aby sa najprv odstránil havarijný stav výmenou okien.

K tomuto bolo prijaté **uznesenie č. 202/2019**.

Ďalšou požiadavkou, ktorú predniesla starostka zo strany rodičov bolo, aby deti počas zimného vykurovacieho obdobia jedli v triedach.

K tomuto bolo prijaté **uznesenie č. 203/2019**.

Poslanec A. Hriňák navrhol, aby sa cez Kúpeľskú ulicu vybudoval chodník, nakoľko je tam najväčší pohyb turistov.

Starostka reagovala, že je tam úzko, autá by sa nevyhli a tiež je tam kanál. Bude potrebné to dať najprv zamerať.

Poslanec Ing. P. Hrebeňár navrhol, aby sa určila lokalita na výstavbu rodinných domov. Starostka reagovala, že v územnom pláne sa riešilo niekoľko lokalít na výstavbu.

Poslankyňa M. Polomská upovedomila starostku, že na Kúpeľskej ulici je zanesený kanál. V súčasnosti veľa prší a voda sa vylieva na cestu.

## 18. Diskusia

## 19. Záver

Zapísala: Mariana Vilgová

Overovatelia:

Ing. Pavel Hrebeňár .....

Peter Kuzmiak .....

Mgr. Tatiana Faltinová  
starostka obce