

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE
ZÁPISNICA

zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vrbove,

konaného dňa 01. 02. 2012

Prítomní:

Poslanci: Radovan Bartko, PaedDr. Zuzana Dučáková, Mgr. Klaudia Fassingerová, Ján Gáll, Mgr. Michal Kovalčík, Martin Michalčík, Peter Kuzmiak, Daniel Krempaský,

Hlavný kontrolór obce: Ing. Mgr. Pavol Bujňák

Neprítomní poslanci: Ing. Norbert Fassinger,

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Nájomné zmluvy so spoločnosťou SALMOTHERM –Invest, s.r.o.
6. Vstup obce Vrbov do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Tatry –Spiš – Pieniny
7. Schválenie prevádzkovateľa Televízneho káblového rozvodu
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Jozef Kovalčík starosta obce, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci a zasadanie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné.

Predložil poslancom program dnešného zasadnutia a opýtal sa či chce niekto z prítomných poslancov program doplniť. Nikto z prítomných poslancov nemal doplňujúci návrh, preto starosta dal o programe hlasovať. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.1/2012 Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo ZA predložený návrh 7 poslancov.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Ing. Eva Demjénová

Za overovateľov zápisnice boli určení Ján Gáll a Martin Michalčík

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Michal Kovalčík a PaedDr. Zuzana Dučáková. O predloženom návrhu dal starosta hlasovať. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 2/2012. Z celkového počtu 7 prítomných poslancov hlasovalo 7 poslancov ZA návrh.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Ing. Jozef Kovalčík prečítal uznesenia zo 6. riadneho zasadnutia OZ konaného 08. 12. 2012 a skonštatoval, že uznesenia sú splnené alebo sú v plnení.

Na zasadnutie OZ prišiel poslanec Daniel Krempaský

5. Nájomné zmluvy so spoločnosťou SALMOTHERM – Invest, s.r.o.

- **Starosta** obce oboznámil prítomných s obsahom nájomných zmlúv so spoločnosťou SALMOTHERM – Invest, s.r.o., ktoré sú predmetom rokovania. Nájom sa týka pozemkov vo vlastníctve obce a využíva ich SALMOTHERM – Invest, pre parkovanie áut návštevníkov termálneho kúpaliska. Nájomná zmluva na rok 2011, nebola podpísaná a predchádzajúce vedenie obce, zapracovalo príjem za nájom do rozpočtu obce na rok 2011. Starosta obce verí, že toto zasadanie prinesie úspešné vyriešenie problému a vyzval konateľa SALMOTHERM – Invest Ing. Jána Molnára a člena dozornej rady Ing. Jiřího Hrušku k zaujatiu stanoviska.
- **Ing. Ján Molnár** – oboznámil poslancov, ako problém s nájomom vznikol – vedenie SALMOTHERM – Invest rokovalo s bývalým starostom o odpustení nájmu za rok 2009, nakoľko ekonomická kríza zasiahla aj ich spoločnosť a borili sa s problémami. Bývalým vedením bolo spoločnosti sľúbené, že znížením alebo odpustením nájmu sa bude OZ zaoberať na budúci rok. Nájom za roky 2009 a 2010 spoločnosť zaplatila, ale preto, že spoločnosti bolo sľúbené zníženie nájmu, tak SALMOTHERM – Invest nájomnú zmluvu na rok 2011 nepodpísali. Spoločnosť navrhuje, že zaplatí nájom za rok 2011, ak sa s obcou dohodne na odpustení nájmu na rok 2012. Ing. Molnár ďalej predstrel Obecnému zastupiteľstvu plány spoločnosti do budúcnosti a poukázal na už zrealizované akcie v rámci kúpaliska a podotkol, že spoločnosť SALMOTHERM – Invest je pre obec potrebná, doteraz sme s obcou vychádzali dobre a aj do budúcnosti chceme dobré vzťahy zachovať. Ing. Molnár - chcem OZ Vrbov poprosiť, aby posúdilo a zvažilo našu požiadavku.
- **Starosta obce** – doplnil, že rozpočet na rok 2011 bol schválený už v roku 2010, bývalým vedením. Je za spoluprácu a dohodu, ale pre obec by výpadok celej čiastky za nájom, spôsobil problémy, nakoľko obec dostáva nižšie podielové dane a nemôže ich nahrádzať, zvyšovaním miestnych daní.
- **Mgr. Fassingerová** – sa opýtala na výhody aké sú zo strany spoločnosti poskytované občanom obce
- **starosta a Ing. Molnár** odpovedali, že je zľava 50% zo vstupného pre občana obce a ďalej sú regionálne zľavy vo výške 30%,
- **Ing. Hruška** – sa ospravedlnil, že neboli už na dvoch zasadnutiach OZ v roku 2011, spoločnosť SALMOTHERM – Invest má záujem o doriešenie problému, nakoľko obec a spoločnosť sú odsúdení na spoluprácu. V spoločnosti má 50% podiel SRZ a keďže oni na zasadnutí nie sú prítomní, bolo by dobre, keby sa zvolalo spoločné rokovanie, kde sa dohodne nejaké riešenie, ktoré by bolo následne prerokované na OZ,
- **Starosta** – doplnil informácie z rokovania rady obce, ktorá navrhuje, aby zostala v platnosti nájomná zmluva za parkovanie 14 400 € a z čiastky 7 195,- € , by bolo dobré dobudovať prepojenie obce a kúpaliska chodníkmi,
- **Kuzmiak** – prínos kúpaliska pre obec je nesporný a treba nájsť nejaký kompromis, z čiastky za nájom dobudovať chodník,

- **Krempaský** – už na predchádzajúcom zastupiteľstve sme rokovali s konateľom JUDr. Beňom o možnosti, že finančné prostriedky za nájom, by boli investované do výstavby chodníkov, neviem, či Vás o tom informoval,
- **Dučáková** – bolo Vám niečo sľúbené bývalým vedením, boli ste istým spôsobom oklamaní Vy ale aj my sme sa dostali do tejto situácie, navrhla postupne úľavu v roku 2012, 2013, ale za podmienky, že bude viditeľné použitie prostriedkov v prospech dobudovania chodníkov ku kúpalisku,
- **Bartko** – ja som rád čo sa urobilo na kúpalisku, bol som za predaj vrtovej, no bolo mi to vykričané a mám obavy, že keď Vám odpustíme nájom, budú podobné reakcie, preto som za to, aby sa peniaze za nájom použili na výstavbu chodníkov
- **Gáll**- neviem o tom, že by bývalé OZ rokovalo o odpustení nájmu, možno som nebol na rokovaní,
- **Kuzmiak** – treba už nechať čo bolo, treba pozeráť do budúcnosti, ja som za odpustenie, ale za podmienky, že sa prostriedky investujú do výstavby chodníkov,
- **Ing. Molnár** – reagoval na podnety poslancov
- **Mgr. Fassingerová** – sa opýtala za koľko boli vrty predané a či sú splátky uhrádzané včas
- **Ing. Molnár** – vrty boli predané za 30miliónov SK v splátkach po 5 mil. Sk/ rok t.j. 6 rokov. V súčasnej dobe máme záväzky splnené.
- **Mgr. Fassingerová** – som za kompromis pri riešení problému nájmu, ale určite nie na nulu

Po diskusii sa vedenie SALMOTHERM – Invest a poslanci dohodli na spoločnom stretnutí, kde každá strana , príde s konkrétnymi návrhmi.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 6/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA návrh.

6. Schválenie prevádzkovateľa Televízneho káblového rozvodu

Starosta obce predstavil Ing. Gnojčáka, zástupcu firmy Elektroservis, ktorá by mala byť nástupníckou firmou na prevádzkovanie Televízneho káblového rozvodu TKR v obci Vrbov, nakoľko firma UNISEKA Ing. Samuela Kirschnera, ukončila prevádzkovanie TKR.

Ing. Gnojčák – oboznámil poslancov s tým, že bude vo vysielaní pokračovať tak ako doteraz a chcel by pridať ešte jeden filmový program a nejaký náučný program. Cena za TKR by zatiaľ zostala na úrovni doterajšej 3,35 € a v budúcnosti možno zvýšenie, ale len na 3,50 €/mesiac.

Po krátkej diskusii poslanci súhlasili s prevádzkovaním TLR firmou Elektroservis, Ing. Ján Gnojčák. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č.7/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA schválenie prevádzkovateľa TKR.

7. Vysielanie KTV – kežmarskej televízie v obci Vrbov

Starosta privítal pána Ota Vojtička a vyzval ho aby poslancom objasnil situáciu okolo vysielania

Oto Vojtičko - oboznámil poslancov, že KTV už vysielala aj na MÁGIU a od tohto týždňa je príspevok z Vrbova zaradený v rámci Kežmarského magazínu, čiže môžu ho vidieť všetci, nielen vo Vrbove. Cieľom KTV je vytvoriť regionálny magazín kde by mali byť zatiaľ príspevky zo Svitú, Kežmarku, Popradu a ak dnes poslanci schvália pokračovanie vysielania tak aj Vrbov, ďalej KTV oslovila obce Žakovce, Podolíneec a mesto Spišská Belá.

Poslanci po diskusii v ktorej sa pýtali riaditeľa KTV hlavne na možnosti terestriálneho vysielania a oblasti, ktorú chce KTV v rámci regionálneho magazínu pokryť, schválili pokračovanie vysielania príspevku z obce Vrbov v KTV a tiež natáčanie zasadnutí OZ. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 8/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 7 poslancov ZA schválenie vysielania a 1 sa hlasovania zdržal.

8. Vstup obce Vrbov do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Tatry – Spiš – Pieniny

Starosta oboznámil poslancov s poslaním OOCR v ktorej by mali byť združené obce zamaguria, Kežmarok, Spišská Belá, Spišská Stará Ves, Ždiar, Lendak, Vrbov. Členovia OOCR združia finančné prostriedky a štát prispeje OOCR finančnými prostriedkami vo výške 90% z fin. prostriedkov združených OOCR. Tieto prostriedky budú použité na propagáciu destinácie. Obec Vrbov by mala vložiť do OOCR na rok 2012 1580,- €.

Diskusia k bodu

- poslanci sa pýtali na výpočet výšky vkladu obce, aký prínos to bude mať pre obec, akým podielom budú do OOCR prispievať podnikatelia, ktorí budú jeho prostredníctvom propagovaní, či je možnosť z OOCR vystúpiť a aký reálny prínos to bude pre obec,
- starosta odpovedal na otázky poslancov.

Po diskusii poslanci schválili vstup Obce Vrbov do OOCR aj výšku príspevku. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 3 A/2012 a 3B/2012. Hlasovanie za uznesenie č. 3 A/2012 - Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 7 poslancov ZA vstup do OOCR a 1 poslanec bol proti. Hlasovanie za uznesenie č. 3 B/2012 - Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 6 poslancov ZA výšku príspevku do OOCR a 2 poslanci boli proti.

9. Rôzne

9.1. Základná škola Vrbov – žiadosť o schválenie úpravy rozpočtu na rok 2012

Starosta obce prečítal žiadosť ZŠ Vrbov o schválenie úpravy rozpočtu na rok 2012 z dôvodu navýšenia normatívnych finančných prostriedkov na činnosť ZŠ z MŠ SR.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 9/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA schválenie úpravy rozpočtu.

9.2. Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska k umiestneniu a prevádzkovaníu stávkového terminálu v prevádzke BISTRO Vrbov 220

9.3. Žiadosť o vydanie súhlasu k umiestneniu stávkovej kancelárie na adrese Vrbov 214

Starosta prečítal dve žiadosti o prevádzkovanie stávkových kancelárií v obci Vrbov a oboznámil poslancov s tým, že Obec Vrbov nemá vydané Všeobecne záväzné nariadenie, ktoré by zakazovalo hazardné hry v obci, a tak môže OZ povoliť prevádzkovanie stávkových kancelárií, alebo prijať VZN o zákaze hazardných hier.

Diskusia k bodu

- PaedDr. Dučáková – minule sme schvaľovali prevádzku pani Melicherovej a už sme vedeli, že čo bude prevádzkovať. Ja som za to aby sme povolili len jednu prevádzku stávkovej kancelárie a to v Bistre 220, pretože to bola prvá žiadosť,
- väčšina poslancov bola za schválenie oboch prevádzok na rok 2012, s tým že ľudia si vyberú sami, kde budú chodiť,
- starosta – má názor, že treba povoliť obe prevádzky a ak by boli problémy a sťažnosti na prevádzkovanie stávk, tak OZ má možnosť prijať VZN o zákaze hazardných hier na celom území obce

Poslanci schválili obidve stávkové kancelárie na rok 2012. K tomuto bodu boli prijaté uznesenia 4/2012 a 5/2012. Hlasovanie k 4/2012 - z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA umiestnenie stávkového terminálu. Hlasovanie k 5/2012 - z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA umiestnenie stávkovej kancelárie

9.4. Žiadosť pani Boženy Tarajčákovej, Vrbov 287

Starosta obce vyzval poslanca Jána Gálla, predsedu stavebnej komisie aby sa vyjadril ku GP, ktorý bol vypracovaný na základe prijatého uznesenia OZ na 6.riadnom zasadnutí OZ konanom 08. 12. 2012.GP rieši odčlenenie parcely 89/7 o výmere 332 m², ktorú pani Tarajčáková ponúkla obci k odkúpeniu, z dôvodu vyriešenia prístupu k RD a možnosti uloženia kanalizácie

Ján Gáll – po preskúmaní GP, navrhol, aby sa odkúpila aj parcela č. 89/8 o výmere 17 m². Pri uzatváraní zmluvy je potrebné myslieť aj nato, aby pani Tarajčáková súhlasila s uložením kanalizácie na jej pozemku p.č. 89/1.

OZ schválilo odkúpenie oboch parciel v cene 5,- €/ m². K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA odkúpenie pozemku.

9.5. Jaroslav Presperín a manželka Ľudmila - Žiadosť o osvedčenie o vydržaní

Ján Gáll- predseda stavebnej komisie prečítal vyjadrenie stavebnej komisie k žiadosti, z ktorého vyplýva, že:

- je nutné vytýčiť v teréne právny stav evidovaný v mape katastra nehnuteľností a na príslušných LV, s predprípravou vyhotovenia GP,
- treba začať konanie ohľadom majetko-právneho vysporiadania spoluvlastníckych podielov,
- Vlastníka Vojtecha Horvaya identifikovať, ak je vlastníkom nebohý, požiadať dedičov o začatie dodatočného dedičského konania

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 11/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA začatie konania a vypracovanie GP

9.6. Žiadosť Jána Oravca o odkúpenie pozemku

Prerokovanie žiadosti sa presúva na budúce zasadanie OZ., nakoľko žiadosť bola Obci Vrbov doručená 26. 01. 2012 a stavebná komisia obce, ju ešte nemala možnosť preskúmať.

9.7. Verejné zhromaždenie občanov

Mgr. Fassingerová sa opýtala, kedy bude verejné zhromaždenie občanov.

Poslanci sa dohodli na termíne verejného zhromaždenia občanov, ktoré sa bude konať dňa 4. marca 2012 o 15.00 hod. v sále obecného úradu . K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 12/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA zvolanie verejného zhromaždenia občanov.

9.8. Žiadosť hlavného kontrolóra obce Vrbov Mgr., Ing. Pavla Bujňáka o zvýšenie pracovného úväzku

Mgr., Ing. Pavol Bujňák predstrel poslancom svoju žiadosť o zvýšenie svojho pracovného úväzku, ktorý je v súčasnosti 0,1 t.j. 4 hod týždenne na 0,2 úväzku čo predstavuje 8 hodín týždenne. Svoju žiadosť odôvodnil, tým, že pri súčasnom pracovnom úväzku nemôže garantovať dôkladnú kontrolu, vzhľadom na rozsah a náročnosť kontrolovaných oblastí.

Po krátkej diskusii poslanci schválili zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra obce. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 13/2012. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov hlasovalo 8 poslancov ZA zvýšenie pracovného úväzku.

10. Diskusia

- V rámci diskusie PaedDr. Zuzana Dučáková, poprosila Obecný úrad o zoznam daňovníkov, ktorí prihlásili psov k dani za psa, aby poslanci mohli vykonať kontrolu držania psov v obci. Zoznam jej bol poskytnutý k dátumu 31. 12. 2011.
- Starosta obce sa spýtal poslancov, či má nieto nejaké pripomienky k návrhu PHSR obce Vrbov, aby ich jeho zhotoviteľka mohla zapracovať– nik z poslancov pripomienky nemal.
- Mgr. Michal Kovalčík prečítal návrh uznesení zo 7. riadneho zasadnutia OZ. Z celkového počtu 8 prítomných poslancov Za návrh hlasovalo 8 poslancov.
- Starosta obce informoval občanov, že sa pripravuje stretnutie členov folklórneho súboru TATRANKA, spojené s výstavou. Vyzval všetkých čo účinkovali niekedy v súbore TATRANKA aby sa prihlásili a v prípade, že majú nejaké fotografie, alebo iný materiál týkajúci sa súboru, tak aby ich poskytli obci, ktorá pripravuje stretnutie členov pri príležitosti 50 výročia vzniku.

11. Záver

Program 7. riadneho zasadnutia OZ bol vyčerpaný, starosta obce Ing. Jozef Kovalčík poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Ing. Eva Demjénová

Ing. Jozef Kovalčík
starosta obce

Overovatelia:

Ján Gáll

Martin Michalčík