

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE**  
**Zápisnica**  
**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbov,**  
**konaného dňa 13.11.2023**

**Prítomní:**

**Poslanci:** Peter Faltin, Ing. Monika Greňová, Michal Jankura, Ing. Milan Kačmarek, Daniel Krempaský, Peter Kuzmiak, Branislav Lipták, Adrián Paugsch, Mária Polomská

**Hlavný kontrolór obce:** JUDr. Martin Hoffmann

**Neprítomní:** -

**Hostia:** Mgr. Mária Rybková, Ján Gáll

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosť – Materská škola Vrbov
6. Spojenie ZŠ a MŠ
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023
8. Nájomná zmluva a zmluva o budúcej kúpnej zmluve
9. VZN č. 2/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbov
10. VZN č. 3/2023 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov pre deti s trvalým pobytom vo Vrbove a v Abrahámovciach, v ktorej si plnia povinné predprimárne vzdelávanie
11. VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
12. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Vrbov
13. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Miroslav Migáč a manž. Veronika
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

**Priebeh rokovania**

**1. Otvorenie**

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Tatiana Faltinová, starostka obce, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavila a oboznámila poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtala sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy. Poslanec Peter Kuzmiak navrhol presunúť bod č. 6 Spojenie ZŠ a MŠ za bod č. 11. VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 126/2023, 127/2023.**

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Mariana Vilgová.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Branislav Lipták a Peter Kuzmiak.

O tomto bode sa nehlasovalo.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Monika Greňová a Mária Polomská.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 128/2023**.

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka previedla kontrolu plnenia uznesení.

### **5. Žiadosť – Materská škola Vrbov**

Starostka prečítala žiadosť MŠ Vrbov. Oslovila poslancov, či majú k žiadosti nejaké otázky. Starostka sa informovala, kto zo zamestnancov MŠ plánuje odísť do dôchodku. Pani riaditeľka informuje, že do dôchodku plánuje odísť pani učiteľka Bednárová.

Poslankyňa Ing. Monika Greňová sa zaujímala o výšku réžie. Pani riaditeľka informuje, že výška réžie pre všetky deti v MŠ Vrbov je rovnaká a to 15 €. Poslankyňa Ing. Monika Greňová navrhla zvýšiť výšku réžie.

Poslanec Michal Jankura sa informuje, či réžiu majú uhradenú všetky deti.

Pani riaditeľka informuje, že tento rok majú iba dve deti, za ktoré nie je uhradený režijný poplatok.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 129/2023**.

### **7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023**

Starostka obce informuje poslancov o položkách obsiahnutých v rozpočtom opatrení č. 4/2023.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 130/2023**.

### **8. Nájomná zmluva a zmluva o budúcej kúpnej zmluve**

Starostka obce informuje poslancov, že v roku 2008 bola uzatvorená nájomná zmluva a zmluva o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Vrbov a mestom Kežmarok, ktorej predmetom bola stavba cyklochodník Vrbov – Kežmarok. Pozemky pod časťou cyklochodníka sú vo vlastníctve mesta Kežmarok a samotná stavba je vo vlastníctve obce Vrbov. Touto zmluvou je obec Vrbov zaviazaná odpredať mestu Kežmarok časť stavby cyklochodníka, ktorá sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve mesta Kežmarok za cenu 0,33 € za 1 m<sup>2</sup>. K podpisu zmluvy musí dôjsť do 31.3.2024.

Poslanci viedli diskusiu a schválili odpredaj vybudovanej časti cyklochodníka.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 131/2023**.

### **9. VZN obce Vrbov č. 2/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vrbov**

Starostka obce informuje poslancov, že sa uskutočnilo pracovné stretnutie, ktorého sa zúčastnilo 5 poslancov. Oslovila poslancov, aby sa vyjadrili k predmetnému VZN a uviedli odôvodnenie pristúpenia k úprave a zmene systému zvozu komunálneho odpadu.

Starostka ďalej informuje, že k zmene systému dochádza z dôvodu, aby ľudia, ktorí odpad separujú a vývoz z ich domácností je nižší mali poplatok za vývoz lacnejší.

Poslanec Daniel Krempaský pre porovnanie uviedol, že v našej obci je súčasný poplatok za odpad na jedného občana 23 € a v obci Huncovce je 35 €.

Poslanec Branislav Lipták uviedol, že občania, ktorí produkujú veľa komunálneho odpadu sa naučia odpad separovať, aby nemuseli platiť vysoký poplatok za vývoz komunálneho odpadu.

Poslanec Peter Kuzmiak súhlasí s novým systémom zvozu komunálneho odpadu a navrhol vypracovať informačný leták.

Poslankyňa Ing. Monika Greňová navrhla do VZN doplniť cenu za jeden žetón a to, že žetóny si občania zakúpia podľa objemu smetnej nádoby.

Poslanci navrhli znížiť frekvenciu vývozov v mesiaci jún a september.

Taktiež navrhli, aby sa vrecia na separovaný odpad nerozdávali počas zberu, ale aby sa vrátilo k pôvodnému spôsobu, keď si ľudia vyzdvihovali vrecia na separovaný odpad na obecnom úrade.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 132/2023**.

#### **10. VZN č. 3/2023 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov pre deti s trvalým pobytom vo Vrbove a v Abrahámovciach, v ktorej si plnia povinné predprimárne vzdelávanie**

Starostka informuje poslancov o potrebe schválenia VZN č. 3/2023 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vrbov pre deti s trvalým pobytom vo Vrbove a v Abrahámovciach, v ktorej si plnia predprimárne vzdelávanie z dôvodu, že obec Abrahámovce nemá určenú spádovú materskú školu a väčšina detí v súčasnosti navštevuje Materskú školu vo Vrbove.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 133/2023**.

#### **11. VZN č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starostka informuje poslancov o tom, že VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady musí byť v súlade so zákonom. Starostka oslovila poslancov či majú vôľu zvyšovať poplatky za daň z nehnuteľností.

Poslanci navrhli, poplatky za daň z nehnuteľnosti nezvyšovať, nakoľko obec prechádza na nový systém zberu komunálneho odpadu. Taktiež navrhli nastaviť automatické navyšovanie daní, ktoré by sa každoročne zvyšovali z dôvodu valorizácie.

Poslankyňa Ing. Monika Greňová uviedla, že danej téme sa môžu poslanci venovať kedykoľvek počas roka.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 134/2023**.

#### **6. Spojenie ZŠ a MŠ**

Starostka obce informuje poslancov, že na predchádzajúcom zasadnutí sa v bode rôzne zaoberali témou spojenia ZŠ s MŠ. Starostka obce oslovila pani riaditeľku MŠ, aby sa vyjadrila k spájaniu ZŠ s MŠ.

Pani riaditeľka Mgr. Rybková sa informovala od kedy má dôjsť k spojeniu.

Poslanec Peter Kuzmiak informuje, že najprv je potrebné začať legislatívny proces, prijať všeobecne záväzné nariadenie a prijať uznesenia k vyradeniu ZŠ, MŠ, CVČ zo siete škôl a zriadiť spojenú školu.

Starostka obce informuje, že k spojeniu ZŠ s MŠ dôjde najskôr od 1.1.2025.

Pani riaditeľka Mgr. Rybková uviedla, že je lepšie ak je ZŠ s MŠ v jednom areáli. Ďalej informuje, že financovanie MŠ má od roku 2025 prejsť pod financovanie Ministerstva školstva. Informuje, že spájaním ZŠ s MŠ sa zaoberalo už aj predchádzajúce vedenie obce.

Poslanec Peter Kuzmiak informuje, že od roku 2000 sa do budovy MŠ investovalo cca 700 000 € a budova je v zlom technickom stave. Je neefektívne investovať do budovy ďalšie financie. V súčasnosti by obec musela do budovy MŠ investovať ďalších cca 150 000 €. Strecha je v zlom stave, budova je postavená mimo pilotáže a kotelňa je postavená mimo budovy MŠ, kde vznikajú veľké tepelné straty.

Poslanci sa na záver diskusie zhodli a navrhli legislatívne zlúčiť ZŠ s MŠ a potom pristúpiť k výstavbe novej budovy MŠ s jedálňou v areáli ZŠ.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 135/2023, 136/2023, 137/2023 a 138/2023**.

## **12. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Vrbov**

Hlavný kontrolór obce informuje poslancov, že jednou z úloh hlavného kontrolóra obce je vypracovať správu o kontrole. Táto správa o kontrole bola zameraná na kontrolu VZN obce Vrbov. Informuje, že v dôsledku novelizovania zákona o majetku obcí je jedno VZN neaktuálne. Z toho dôvodu je potrebné pristúpiť k zrušeniu VZN a prijať nové zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Pri predaji pozemkov sa sprísnil aj podmienky „hodné osobitného zreteľa“. Obec musí mať dopredu v zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce vyšpecifikované dôvody „hodné osobitného zreteľa“, ktorými sa bude pri predaji riadiť. Ďalej informuje, že ku každému prevodu nad 3000 € bude musieť byť vypracovaný a doložený znalecký posudok.

Kontroloval aj zverejňovanie VZN na obecnej stránke. Informuje, že stránka je neprehľadná a navrhol k zverejneným VZN doplniť názov VZN, aby boli zverejnené VZN prehľadnejšie.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 139/2023**.

## **13. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Miroslav Migáč a manželka Veronika**

Starostka obce prečítala žiadosť o zriadenie vecného bremena a informuje poslancov, že žiadatelia idú rekonštruovať rodinný dom súp. číslo 75. K zriadeniu vodovodnej a elektrickej prípojky vyžadujú zriadenie vecného bremena z dôvodu, že prípojky sú podľa predloženej projektovej dokumentácie vedené po obecných pozemkoch. Bez súhlasu obce im nebude vydané stavebné povolenie.

Poslanci viedli diskusiu a navrhli udeliť predbežný súhlas na zriadenie vecného bremena a po zameraní líniovej stavby udeliť súhlas na predmetnú časť parcely.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 140/2023**.

## **14. Rôzne**

Starostka informuje poslancov o tom, že je potrebná výmena svietidiel verejného osvetlenia, pretože žiarovky, ktoré sú aktuálne vo svietidlách sa už nevyrábajú. Postupne sa budú svietidlá v celej obci vymieňať.

Poslanec Daniel Kremaský navrhol osadiť stĺp s verejným osvetlením ku prechodu prechodcov pri hotely Menhard. Starostka informuje, že je potrebné vypracovať projekt.

Poslanec Michal Jankura navrhol umiestniť stĺp s verejným osvetlením aj ku prechodu prechodcov pri cintoríne.

Branislav Lipták navrhol k prechodu prechodcov umiestniť oranžové blikajúce osvetlenie, ktoré upozorní na prechod prechodcov. Taktiež navrhol umiestniť stĺp s verejným osvetlením na novom cintoríne pri detských hrobkách.

Starostka informuje, že aj na iných cintorínoch sú osvetlené iba hlavné chodníky. Navrhla osadiť stĺp a solárne svietidlo naň.

Poslanec Peter Faltin upozornil, že rozhlasové stĺpy nie sú rovné. Je potrebné ich narovnať a zabetónovať. Starostka informuje, že v tom prípade bude potrebné vymeniť aj káblovanie.

Starostka informuje poslancov o uskutočnenom stretnutí za účelom dobudovania verejnej kanalizácie na Ružovej ulici, ktoré sa uskutočnilo na podnet Mgr. Petrasovej. Starostka ďalej informuje, že projekt na dobudovanie verejnej kanalizácie je z roku 2004. Projekt je neaktuálny trasa verejnej kanalizácie vedie po súkromných pozemkoch. Od roku 2004 pribudli na pozemky rôzne drobné stavby. V obci Vrbov sú veľké pozemkové posuny, ktoré tiež znemožňujú dokončenie verejnej kanalizácie. Stretnutie bolo ukončené so záverom, že je potrebné vyriešiť posuny pozemkov.

Poslanci navrhli zaoberať sa problematikou posunov v obci. Starostka uviedla, že ak obec začne posuny v obci dávať do poriadku, budú všetky pozemky zablokované a nebudú umožnené predaje nehnuteľností v celej obci aj medzi súkromnými osobami.

Poslanci súhlasili s vyriešením posunov pozemkov v obci Vrbov s úradom geodézie, kartografie a katastra.

Poslanec Daniel Krempaský navrhol vybudovať autobusovú zastávku pri základnej škole, aby sa cestujúci mali kde schovať v prípade nepriaznivého počasia.

Starostka uviedla, že je najprv potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu.

### **15. Diskusia**

Starostka oznámila poslancom, že 9.12.2023 o 16.00 hod sa v našej obci uskutočnia predvianočné trhy.

### **16. Záver**

Poslankyňa Ing. Monika Greňová prečítala návrhy prijatých uznesení. Poslanci nemali žiadne otázky a program 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mariana Vilgová

Overovatelia:

Branislav Lipták

.....

Peter Kuzmiak

.....

Mgr. Tatiana Faltinová  
starostka obce