

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE

Zápisnica

z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbov,
konaného dňa 7.03.2022

Prítomní:

Poslanci: Ing. Norbert Fassinger, Ing. Monika Greňová, Ing. Pavel Hrebeňár, Anton Hriňák, Peter Kuzmiak, Branislav Lipták, Martin Michalčík, Mária Polomská

Hlavný kontrolór obce: Mgr. Martin Hoffman

Nepřítomní: Radovan Bartko

Hostia: Eva Kissová, Karol Fuhrmann, Rastislav Oravec, Bohuslav Mirga, Darina Hudačková, Martina Hudačková, Ondrej Hudaček, Otilia Zajacová

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Vrbov
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vrbov na I. polrok 2022
7. Návrh VZN č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Vrbov
8. Návrh VZN č. 2/2022, o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Vrbov
9. MŠ Vrbov – Žiadosť o navýšenie rozpočtu
10. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
11. Rozpočtové opatrenie starostky č. 5
12. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – J. Presperín a manž.
13. Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. A. Bodyová
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku – B. Koky
15. Žiadosť o odkúpenie pozemku – B. Mirga a manž.
16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Š. Oračko a manž.
17. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 3678/13 – J. Oravec
18. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – M. Čontofalský a manž.
19. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – J. Ondášová
20. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Otilia Zajacová
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Záver

Priebeh rokovania

1. Otvorenie

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Tatiana Faltinová, starostka obce, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavila a oboznámila poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtala sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy.

Poslanci navrhli presunúť žiadosti prítomných občanov na zasadnutí.

K tomuto bodu boli prijaté **Uznesenia č. 506/2022 a č. 507/2022.**

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Mária Kol'ová.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Peter Kuzmiak, Branislav Lipták

O tomto bode sa nehlasovalo.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Monika Greňová, Mária Polomská

K tomuto bodu bolo prijaté **Uznesenie č. 508/2022**.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka previedla kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia sú splnené a niektoré uznesenia sú v plnení.

19. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – J. Ondášová

Starostka prečítala žiadosť a informuje poslancov, že podobnou žiadosťou pani Ondášovej sa obecné zastupiteľstvo už v minulosti zaoberalo. Tak ako aj v minulosti aj dnes doručila na obecný úrad námietku pani Kissová. Starostka ďalej informuje, že sa zúčastnila obhliadky v chatovej oblasti. Navrhla, aby si vlastníctvo vysporiadala pani Kissová s pani Ondášovou.

K tomu to bodu bolo prijaté **uznesenie č. 509/2022**, ktoré vzhľadom na výsledok hlasovania nebolo prijaté.

15. Žiadosť o odkúpenie pozemku – B. Mirga a manž.

Starostka prečítala žiadosť, oslovila predsedu stavebnej komisie.

Predseda stavebnej komisie informuje, že sa uskutočnila obhliadka, na ktorej bolo zistené, že pozemok sa nachádza v extraviláne obce. Uviedol, že na uvedenom pozemku musí byť vypracovaná zmena územného plánu.

Starostka informuje, že najprv sa musí ukončiť jedna zmena územného plánu a potom sa môže začať ďalšia zmena územného plánu.

Poslanci navrhli uvedené parcelné číslo doplniť do čiastkovej zmeny územného plánu obce.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 510/2022**, ktoré vzhľadom na výsledok hlasovania nebolo prijaté, a **uznesenie č. 511/2022**.

17. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 3678/13 – J. Oravec

Starostka prečítala žiadosť a informuje poslancov, že v danom pozemku pravdepodobne vedie kanalizačné potrubie. Žiadateľ uviedol, že na predmetnom pozemku si chce vybudovať parkovisko.

Starostka ďalej informuje, že sa na Šípkovom vrchu vyskytol problém s kanalizačným vedením, kde splašky vyvievali na pozemok pánovi Hoffmannovi. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť odmieta prevziať túto časť kanalizácie z dôvodu zlého prístupu.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger navrhol, aby boli oslovení majitelia pozemkov na odpredaj pozemkov, aby sa mohla vybudovať prístupová komunikácia.

Poslanci viedli diskusiu.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 512/2022**, ktoré vzhľadom na výsledok hlasovania nebolo prijaté.

- **Žiadosť pani Dariny Hudačkovej**

Starostka prečítala záznam z vykonanej obhliadky komisie verejného poriadku. Pani Hudačková sa informuje, prečo poslanec Branislav Lipták nie je ochotný odstrániť kameru, ktorá podľa nej sníma jej pozemok a narúša jej súkromie. Na to poslanec Branislav Lipták

uviedol, že nemá dôvod na odstránenie kamerového systému zo svojho rodinného domu, nakoľko kamera sníma iba jeho rodinný dom.

Hlavný kontrolór obce JUDr. Martin Hoffman informuje, že obecné zastupiteľstvo nemá v kompetencii odstrániť kamery. Navrhol, aby sa obrátila na políciu.

Pani Hudačková uviedla, že pani Liptáková užíva neoprávnene obecný pozemok. Poslanec Branislav Lipták uviedol, že jeho mama v sedemdesiatych rokoch požiadala MNV o užívanie a zriadenie prístupovej komunikácie k rodinnému domu.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger uviedol, že táto vec sa týka obce Vrbov a pani Liptákovej. Navrhol pani Hudačkovej, aby si ona vyriešila kamery.

Poslanci viedli búrlivú diskusiu s rodinou Hudačkovou.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 513/2022**.

20. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Oľília Zajacová

Starostka prečítala žiadosť.

Pani Oľília Zajacová informuje poslancov, že už v minulosti žiadala o odkúpenie pozemku. Poslanci jej to však vtedy neschválili. Pozemok užíva a zveľadňuje už od roku 1979 a taktiež platí za pozemok daň z nehnuteľností.

Poslanci navrhli nakoľko má pozemok rozlohu 503 m² vypracovať GP a presunúť žiadosť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 514/2022**.

5. Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Vrbov

Hlavný kontrolór obce Vrbov informuje, že v mesiacoch november 2021 až január 2022 vykonal kontrolu zameranú na prevody nehnuteľného majetku obce. V závere správy o kontrole uvádza, že preverované dokumenty nemali nedostatky, ktoré by mohli viesť k spochybneniu platnosti ďalej uvádza, že kontrolou neboli preukázané nedostatky.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 515/2022**.

• Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vrbov

Hlavný kontrolór obce informuje, že jeho povinnosťou je predkladať obecnému zastupiteľstvu raz ročne a to najneskôr do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 516/2022**.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vrbov na I. polrok 2022

Hlavný kontrolór obce Vrbov informuje o plánovaných kontrolách, ktoré má v pláne vykonať počas 1. polroka v roku 2022.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 517/2022**.

7. Návrh VZN č. 1/2022 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Vrbov

Starostka informuje, že v zmysle zákona obciam vyplýva povinnosť mať schválené VZN o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 518/2022**

8. Návrh VZN č. 2/2022, o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Vrbov

Starostka informuje, že v zmysle zákona obciam vyplýva povinnosť mať schválené VZN o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev.

Poslanci navrhli osloviť firmu, ktorá obci vypracuje danú problematiku súvisiacu so schvaľovaným VZN.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 519/2021.**

9. MŠ Vrbov – Žiadosť o navýšenie rozpočtu

Starostka prečítala žiadosť MŠ o navýšenie rozpočtu. Poslanci s predloženou žiadosťou súhlasili.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 520/2022.**

10. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Starostka informuje poslancov o položkách obsiahnutých v rozpočtovom opatrení č. 1/2022.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 521/2022.**

11. Rozpočtové opatrenie starostky č. 5

Starostka informuje poslancov o položkách obsiahnutých v rozpočtovom opatrení č. 5/2021.

Poslančka Ing. Monika Greňová uviedla, že je potrebné, aby v rámci šetrenia finančných prostriedkov obec využívala elektronickú komunikáciu na doručovanie písomností.

Poslanci sa v rámci šetrenia rozhodli vypínať verejné osvetlenie denne v čase od 24:00 do 3:00 hod ráno.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 522/2022.**

12. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – J. Presperín a manžel

Starostka informuje poslancov o tom, že obecné zastupiteľstvo sa touto žiadosťou zaoberalo na predchádzajúcich zasadnutiach.

Predseda stavebnej komisie informuje, že sa uskutočnila obhliadka pozemku. Ďalej uviedol, že vlastníkom predmetného pozemku v podiele ½ je okrem obce Vrbov aj pán Vojtec Horvay.

Poslanci navrhli vyzvať vlastníka na odkúpenie pozemku za cenu 20 €/m² z dôvodu predkupného práva. Termín na vyjadrenie sa poslanci stanovili do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu **nebolo prijaté uznesenie.**

13. Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. A. Bodyová

Starostka informuje poslancov o tom, že žiadosťou sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo na predchádzajúcich zasadnutiach.

Predseda stavebnej komisie informuje o uskutočnenej obhliadke pozemku a o tom, že daný pozemok je v medzi, a nachádza sa za rodinným domom, ktorý žiadateľka zdedila.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 523/2022.**

14. Žiadosť o odkúpenie pozemku – B. Koky

Starostka prečítala žiadosť. Poslanci navrhli presunúť žiadosť na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, po vykonaní miestnej obhliadky pozemku.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 524/2022.**

16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Š. Oračko a manžel

Starostka prečítala žiadosť.

Predseda stavebnej komisie informuje, že žiadateľ si chce na pozemku postaviť garáž.

Starostka informuje, že na predmetnom pozemku sa bude realizovať vybudovanie výdajného automatu na pitnú vodu.

Poslanec Branislav Lipták sa informuje ako obec postúpila s realizáciou pitnej vody v rómskej osade.

Starostka uviedla, že v mesiaci september obec požiadala o zriadenie vodovodu a v súčasnosti prebieha verejné obstarávanie.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 525/2022**, ktoré vzhľadom na výsledok hlasovania nebolo prijaté.

18. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – M. Čontofalský a manž.

Starostka prečítala žiadosť. Poslanec Martin Michalčík uviedol, že na predmetnom pozemku sa nachádzajú inžinierske siete.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 526/2022**.

21. Rôzne

Starostka informuje poslancov, že podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť odmieta prevzatie kanalizácie na Šípkovom vrchu z dôvodu zlej prístupnosti ku kanalizačnému vedeniu.

Poslanec Peter Kuzmiak navrhol vyzvať pána Kačmareka, aby odpredal 1 m široký pás po celej dĺžke pozemku, z dôvodu údržby obecnej kanalizácie. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Poslanec Ing. Norbert Fassinger informuje, že na Šípkovom vrchu klesá tlak vody.

Starostka informuje poslancov o zaslaných žiadostiach o poskytnutí dotácie na výstavbu miestnej komunikácie v rómskej osade a na rekonštrukciu chodníka na námestí.

Poslanec Anton Hriňák navrhol zveľadenie pozemku pozdĺž cykloturistického chodníka.

Poslanec Martin Michalčík sa informuje o výsledku žiadosti o poskytnutie príspevku pre futbalový klub.

Starostka informuje, že obci bol schválený príspevok pre futbalový klub. V súčasnosti obec čaká na zaslanie zmluvy o poskytnutí príspevku.

Poslanec Anton Hriňák sa informuje, či je obec pripravená na príval odídencom z Ukrajiny.

Starostka informuje, že na zasadnutí krízového štábu sa rozhodli vytvoriť podmienky pre 12 odídencom v budove hasičskej zbrojnice, kúpila sa práčka a v pláne je aj kúpa chladničky.

Ďalej informuje, že obec je registrovaná na pomoc Ukrajine na stránke ministerstva vnútra.

22. Diskusia

23. Záver

Poslankyňa Ing. Monika Greňová prečítala návrhy prijatých uznesení. Poslanci nemali žiadne otázky a program 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mária Koľová

Overovatelia:

Peter Kuzmiak

Branislav Lipták

Mgr. Tatiana Faltinová
starostka obce