

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VO VRBOVE**  
**Zápisnica**  
**z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbov,**  
**konaného dňa 27.2.2023**

**Prítomní:**

**Poslanci:** Radovan Bartko, Peter Faltin, Ing. Monika Greňová, Ing. Milan Kačmarek, Daniel Krempaský, Peter Kuzmiak, Branislav Lipták, Mária Polomská

**Neprítomní:** Michal Jankura

**Hostia:** Mgr. Mária Rybková, Ján Gáll, JUDr. Martin Hoffman, Milan Starinský, Ondrej Cehula

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Voľba hlavného kontrolóra obce Vrbov
6. Milan Starinský – Žiadosť o prenájom pozemkov
7. Osobný automobil Citroen C3
8. Strecha – obecná chata
9. Čerpanie rezervného fondu v roku 2023 na bežné výdavky
10. Sobášne dni obce Vrbov
11. MŠ Vrbov – Žiadosť o navýšenie rozpočtu
12. Správa o kontrolnej činnosti HKO Vrbov
13. Oprava uznesenia č. 27/2022
14. Oprava uznesenia č. 30/2022
15. Oprava uznesenia č. 29/2022
16. Michal Halčín a manž. Kamila – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely KN C 4007/3
17. Ondrej Cehula – Žiadosť o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku
18. Ondrej Cehula – Žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Záver

**Priebeh rokovania**

**1. Otvorenie**

Dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla Mgr. Tatiana Faltinová, starostka obce, ktorá zároveň privítala všetkých prítomných a skonštatovala, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predstavila a oboznámila poslancov s programom dnešného zasadnutia, opýtala sa prítomných poslancov, či k programu majú nejaké ďalšie návrhy. Poslankyňa Ing. Monika Greňová navrhla presunúť bod č. 11 za bod č. 5 a body č.17 a č.18 presunúť za bod č. 10.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 57/2023 a 58/2023.**

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku na dnešnom zasadnutí bola určená Mariana Vilgová.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Branislav Lipták a Peter Kuzmiak

O tomto bode sa nehlasovalo.

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Monika Greňová a Mária Polomská.  
K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 59/2023**.

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka previedla kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia boli splnené a niektoré sú v plnení.

### **5. Voľba hlavného kontrolóra obce Vrbov**

Starostka obce informuje, že obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí vyhlásilo voľbu hlavného kontrolóra na 27.2.2023. Obci Vrbov boli doručené dve prihlášky na miesto hlavného kontrolóra obce Vrbov. Dňa 17.2.2023 sa uskutočnilo otváranie podaných prihlášok. Poslankyňa Ing. Monika Greňová informuje, že z otvárania prihlášok bola spísaná zápisnica, skontrolovali všetky náležitosti a skonštatovali, že uchádzači splnili všetky predpísané náležitosti. Poslankyňa Ing. Monika Greňová navrhla, aby sa uchádzači prezentovali. Prvý uchádzač JUDr. Martin Hoffman sa prezentoval.

Starostka obce informuje, že druhá uchádzačka sa prostredníctvom emailovej komunikácie ospravedlnila, že sa voľby hlavného kontrolóra nemôže zúčastniť, nakoľko je služobne odcestovaná. Poslankyňa Ing. Monika Greňová informovala poslancov o uchádzačke, ktorá sa voľby nezúčastnila.

Poslanci navrhli volebnú komisiu v zložení Branislav Lipták, Ing. Milan Kačmarek a Daniel Krempaský.

Poslanci pristúpili k samotnej voľbe hlavného kontrolóra.

Volebná komisia informovala:

Počet odovzdaných hlasovacích lístkov je 8.

Počet platných hlasovacích lístkov je 8.

Za hlavného kontrolóra obce bol opätovne zvolený JUDr. Martin Hoffman.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 60/2023 a 61/2023**.

### **11. MŠ Vrbov – žiadosť o navýšenie rozpočtu**

Starostka obce prečítala žiadosť a informuje, že k predmetnej žiadosti sa uskutočnilo zasadnutie ekonomickej komisie. Ďalej informuje, že tak ako MŠ tak aj obci sa navýšili platby za energie. Ministerstvo hospodárstva vyhlásilo výzvu na preplatenie nákladov za energie. Komisia na svojom zasadnutí skonštatovala, že finančné prostriedky vo výške 700 € mesačne na energie sa MŠ poskytnú formou pôžičky.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 62/2023 a 63/2023**.

### **6. Milan Starinský – Žiadosť o prenájom pozemkov**

Starostka obce prečítala žiadosť. Oslovila pána Starinského a požiadala ho o vyjadrenie. Pán Starinský uviedol, že v súčasnosti pozemky slúžia ako nelegálna skládka odpadov. Plánuje na pozemkoch vysadiť rýchlorastúce dreviny a pozemky využiť aj na voľnočasovú aktivitu obyvateľov. Poslanci viedli diskusiu a nakoľko sa v lokalite Vrbovského potoka nachádza bobor, a v niektorých častiach je vybudovaná verejná kanalizácia navrhli vykonať obhliadku predmetných pozemkov a osloviť a požiadať o vyjadrenie PIENAP.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 64/2023**.

### **7. Osobný automobil Citroen C3**

Starostka informuje poslancov, že auto bolo opäť v oprave. V súčasnosti sa nachádza v autorizovanom servise, kde sa rieši poisťná udalosť. Zo strechy obecného úradu spadol sneh na kapotu auta a na kapote ostala preliačina.

Poslanci navrhli, aby znalec vypracoval znalecký posudok a schválili odpredaj motorového vozidla formou verejnej obchodnej súťaže.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 65/2023**.

#### **8. Strecha – obecná chata**

Starostka obce informuje, že sa niektorí poslanci zúčastnili na obhliadke obecnej chaty. Uvedli, že nakoľko sa chata nachádza v dezolátnom stave, zhodnotili, že nie je rentabilné opravovať strechu. Oprava strechy bola vyčíslená na cca 15 000 €. Poslanci viedli diskusiu a navrhli prizvať statika, aby posúdil a vypracoval statický posudok. Schválili, že po vydaní kladného statického posudku dôjde k realizácii opravy strechy.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 66/2023**.

#### **9. Čerpanie rezervného fondu v roku 2023 na bežné výdavky**

Starostka obce informuje poslancov, že finančné prostriedky z rezervného fondu budú využité na energie. Presun finančných prostriedkov z rezervného fondu je podmienený schválením obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 67/2023**.

#### **17. Ondrej Cehula – Žiadosť o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku**

Starostka obce prečítala žiadosť a požiadala pána Cehulu o vyjadrenie. Pán Cehula informuje, že má v pláne pozemky okolo rybníka využiť pre účely športovo-turistického rozvoja. Plánuje vytvoriť detské ihriská, workoutové ihriská, altánky pre turistov, tenisové kurty, pingpongové exteriérové stoly, lanový park, administratívne budovy a parkovacie plochy.

Poslanci viedli diskusiu a navrhli osloviť aj MO SRZ Kežmarok, aby sa daným projektom nezamedzil prístup rybárov k rybníku. Taktiež uvedli, že v územnom pláne obce Vrbov sa v lokalite rybníka nachádzajú plochy verejnej a izolačnej zelene.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 69/2023**.

#### **18. Ondrej Cehula – Žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku**

Starostka obce prečítala žiadosť a požiadala pána Cehulu, aby sa vyjadril. Pán Cehula uviedol, že plánuje na uvedenom pozemku vybudovať sídlo, kde by mohol mať neustály dozor a prehľad nad vybudovaným športovým areálom.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 68/2023**.

#### **10. Sobášne dni obce Vrbov**

Starostka obce informuje poslancov, že v súčasnosti má obec schválené sobášne dni v stredu a v sobotu. Je potrebné schváliť ako sobášny deň aj piatok, pretože aj iné obce majú štandardne ako sobášne dni zvolené tri dni v týždni.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 70/2023**.

#### **12. Správa o kontrolnej činnosti HKO Vrbov**

Starostka prečítala správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vrbov.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 71/2023**.

#### **13. Oprava uznesenia č. 27/2022**

Starostka informuje poslancov, že Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor konanie prerušil na dobu 30 dní. Starostka navrhla zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové uznesenie, ktoré bude v súlade s požiadavkami uvedenými v rozhodnutí Okresného úradu Kežmarok.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 72/2023 a 73/2023**.

#### **14. Oprava uznesenia č. 30/2022**

Starostka informuje poslancov, že Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor konanie prerušil na dobu 30 dní. Starostka navrhla zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové uznesenie, ktoré bude v súlade s požiadavkami uvedenými v rozhodnutí Okresného úradu Kežmarok.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 74/2023 a 75 /2023**.

#### **15. Oprava uznesenia č. 29/2022**

Starostka informuje poslancov, že Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor konanie prerušil na dobu 30 dní. Starostka navrhla zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové uznesenie, ktoré bude v súlade s požiadavkami uvedenými v rozhodnutí Okresného úradu Kežmarok.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 76/2023 a 77 /2023**.

#### **16. Michal Halčín a manž. Kamila – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely KNC 4007/3**

Starostka obce informuje poslancov, že žiadosťou sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo na predchádzajúcich zasadnutiach. Žiadatelia predložili pracovný geometrický plán. Starostka oslovila predsedu stavebnej komisie, aby sa vyjadril. Poslanec Peter Kuzmiak informuje, že žiadateľ si na pozemku zriadil prípojky. Po zameraní zistil, že sa jeho prípojky nachádzajú na pozemku vo vlastníctve obce. Na pozemku si chce vybudovať oplotenie. Poslanci viedli diskusiu a zhodli sa na tom, že z geometrického plánu je zrejmé, že v pozemku sú uložené inžinierske siete. Navrhli žiadosť zamietnuť, nakoľko sa v pozemku nachádzajú inžinierske siete.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 78/2023**.

#### **19. Rôzne**

Starostka informuje poslancov, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2022 sa schválila oprava rigola na Kúpeľskej ulici, ktorá je nereálna, nakoľko sa cesta zosúva. Preto je potrebné schváliť nové uznesenie a opravu navýšiť. Projektantka vyčíslila náklady na opravu vo výške 17 300 €.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 79/2023 a 80/2023**.

Starostka ďalej informuje, že do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebné uskutočniť obhliadky pozemkov, ktorými sa budú zaoberať na nasledujúcom zasadnutí.

Poslanci navrhli, aby obec prijala koordinátora na aktivačnú činnosť, ktorý by dohliadal na aktivačných pracovníkov.

Poslanec Radovan Bartko sa informuje, či sa na Kúpeľskej ulici bude v blízkej budúcnosti budovať chodník alebo rigol okolo miestnej komunikácie.

Ďalej informuje, že je potrebné vypracovať výzvu a zaslať do každej domácnosti prípadne aj vyhlásiť v obecnom rozhlase, aby majitelia motorových vozidiel neparkovali na miestnych komunikáciách. Taktiež poznamenal, že vstupy do obce je potrebné upravovať.

Starostka uviedla, že na Kúpeľskej ulici je potrebné rekonštruovať miestnu komunikáciu a až potom sa môže riešiť vybudovanie chodníka a rigola. Ďalej informuje, že ak sa na Kúpeľskej ulici vybuduje chodník, bude nedostatok priestoru na prejazd áut v oboch smeroch.

Poslanec Daniel Krempaský navrhol prepracovať a upraviť VZN č. 2/2022 o určení názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v obci Vrbov. Poslanci s daným návrhom súhlasili a dohodli si stretnutie, kde sa budú uvedeným VZN zaoberať.

Poslanec Radovan Bartko sa na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva vzdal svojho poslaneckého mandátu. Poďakoval poslancom za spoluprácu a poprial im všetko dobré.

## **20. Diskusia**

## **21. Záver**

Poslankyňa Ing. Monika Greňová prečítala návrhy prijatých uznesení. Poslanci nemali žiadne otázky a program 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mariana Vilgová

Overovatelia:

Peter Kuzmiak

.....

Branislav Lipták

.....

Mgr. Tatiana Faltinová  
starostka obce